

**Společenství domu Lovosická 856, Praha 9**  
**IČ: 24722049**  
**Se sídlem: Praha 9, Lovosická 856, PSČ 190 00**

**ROZHODOVÁNÍ PER ROLLAM (MIMO ZASEDÁNÍ)**  
**dle čl. VIII Stanov SVJ**

Z důvodu Mimořádného opatření Ministerstva zdravotnictví ze dne 31.8.2020 a následné rozhodla předsedkyně o možnosti využití **hlasování členů společenství (vlastníků) formou per rollam**, a to v souladu s článkem VIII. stanov společenství Rozhodnutí mimo zasedání.

předsedkyně předkládá tímto vlastníkům návrh hlasovat o přijetí těchto usnesení:

**1. „Člen společenství schvaluje účetní závěrku za rok 2019“**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

**souhlasím**                       **nesouhlasím**

**2. „Člen společenství schvaluje uzavření smlouvy s Pražskou energetikou, a.s. a vypovězení smlouvy se Slovenskou elektrárnou“.**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

**souhlasím**                       **nesouhlasím**

**3. „Člen společenství schvaluje cenovou nabídku bezpečnostní agentury Besy“.**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

**souhlasím**                       **nesouhlasím**

**4. „Člen společenství schvaluje způsob zúčtování nedoplatků z vyúčtování roku 2019 následně: (člen hlasuje souhlasně pouze pro jednu z variant a) či b) uvedených níže, podle vlastní preference):**

**a) „Člen společenství souhlasí, aby nedoplatky z vyúčtování roku 2019 uhradili vlastníci na účet Společenství“**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

souhlasím                       nesouhlasím

**b) „Člen společenství souhlasí, aby nedoplatky z vyúčtování roku 2019 byly uhrazeny z fondu oprav“.**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

souhlasím                       nesouhlasím

**5. „Člen společenství souhlasí se schválením výše příspěvku na správu domu a pozemků a záloh na úhradu služeb. Svolavatel navrhuje příspěvek zvýšit na 200 Kč/m<sup>2</sup>/rok“.**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

souhlasím                       nesouhlasím

**6. „Člen společenství schvaluje sloučení záloh do fondu oprav“.**

Hlasování (křížkem označte pouze jednu možnost, jinak je Vaše hlasování neplatné!)

V případě více spoluvlastníků (také manželů) hlasuje pouze zvolený společný zástupce. Plnou moc zašlete společně s hlasováním.

souhlasím                       nesouhlasím

Prosím vyplnit:

Jméno a příjmení vlastníka: .....  
(v případě spoluvlastníků jméno zvoleného společného zástupce)

Číslo garáže: .....

Vlastnický podíl (pokud nevíte, nevyplňujte) .....

Adresa: .....

Datum: .....(den, měsíc, rok)

Podpis: .....(vlastnoruční)

**Lhůta pro přijetí usnesení je do 29. 9. 2020** (tj. 16 dní ode dne zaslání návrhu usnesení do Vaší e-mailové nebo poštovní schránky).

Podepsané usnesení můžete zaslat obyčejně poštou na adresu SVJ nebo naskenované e-mailem na adresu SVJ: [predseda.svj@tommi.cz](mailto:predseda.svj@tommi.cz).

V případě, že usnesení z Vaší strany neobdržíme v uvedené lhůtě, má se za to, že s uvedenými body nesouhlasíte.

O výsledku hlasování budete informováni protokolem na společné nástěnce SVJ, poštou (e-mailem pokud máte nahlášen) bez zbytečného odkladu po přijetí či nepřijetí usnesení.

Děkujeme za Vaši účast na tomto hlasování!

Předseda Společenství  
Mgr. Monika Váchalová