

# SPOLEČENSTVÍ DOMU LOVOSICKÁ 856

se sídlem Lovosická 856, 190 00 Praha 9

IČ: 247 22 049

## Informace k výběru dodavatele na nový kamerový systém

Vážení vlastníci, níže předkládáme detailní informace k výběru dodavatele na realizaci nového kamerového systému.

### PRŮBĚH VÝBĚROVÉHO ŘÍZENÍ NA DODAVATELE KAMEROVÉHO SYSTÉMU

- 1) Celkem bylo osloveno 11 společností na základě doporučení od zástupců vlastníků a správce
- 2) Všechny firmy dostaly jednotné zadání, podklady a účastnily se prohlídek prostor garáží a seznámily se se současným kamerovým systémem
- 3) Na základě místních prohlídek a diskuzí s jednotlivými uchazeči bylo rozhodnuto, že uchazeči mohou předkládat kromě původního záměru i cenové nabídky na kompletní výměnu všech kamer za nové
- 4) Celkem jsme obdrželi nabídky od 5 firem na kompletní výměnu kamer za nové s následujícími cenami:

Firma	Cena vč. DPH	www stránky
TRT Systém s.r.o.	294 998 Kč	<a href="http://www.trt-system.cz">www.trt-system.cz</a>
MK MOBILTECH, s.r.o.	313 450 Kč	<a href="http://www.mobiltech.cz">www.mobiltech.cz</a>
EFG CZ spol. s r.o.	779 360 Kč	<a href="http://www.efg.cz">www.efg.cz</a>
HB Alarm spol. s r.o.	290 158 Kč	<a href="http://www.hbalarm.cz">www.hbalarm.cz</a>
AP Systems s.r.o.	404 605 Kč	<a href="http://www.apsystems.cz">www.apsystems.cz</a>

- 5) Hodnotící komise prošla jednotlivé nabídky a následně obeslala všechny firmy, které podaly cenové nabídky, s požadavkem na dodání doplňujících informací k předloženým nabídkám.
- 6) **Dne 27.9. v 15:00 zasedala hodnotící komise a přistoupila k hodnocení jednotlivých nabídek a výběru vítězného dodavatele**

### POSUZOVÁNÍ NABÍDEK A VÝBĚR VÍTĚZNÉ NABÍDKY

**K výběru zasedla hodnotící komise ve složení (6 lidí):**

- Předseda SV: Martin Hubáček
- Kontrolní komise: P. Benáková, Z. Škoda, L. Žirovnický a pan J. Šípek
- Zástupce vlastníka: p. Lelo

**Průběh výběru nabídek:**

- 1) Komise prodiskutovala všechny dodatečné informace, které uchazeči dodali na základě zaslanych dotazů
- 2) Komise se shodla, že všechny předložené nabídky jsou srovnatelné z hlediska splnění požadavku společenství a **představují cenu za výměnu všech stávajících kamer za nové a doplnění nových kamer dle požadavků v zadání (není tak třeba žádat o dodání nabídek na pouze částečnou výměnu kamer za nové)**

# SPOLEČENSTVÍ DOMU LOVOSICKÁ 856

se sídlem Lovosická 856, 190 00 Praha 9

IČ: 247 22 049

- 3) Komise se shodla, že je třeba při výběru vítězné firmy dodržet cenový limit 300tis. Kč vč. DPH. Na základě toho komise vyloučila cenové nabídky společností EFG CZ a AP Systems
- 4) Následně komise posuzovala zbylé nabídky a to následovně:
  - a. **TRT systém:**
    - i. Tato společnost jako jediná nezaslala odpovědi na dodatečné dotazy
    - ii. Nabídka této společnosti je v porovnání s ostatními nabídkami velice strohá a chybí v ní větší detail, představení společnosti a jakékoliv další informace
  - b. **MK Mobiltech**
    - i. Nabídka splňuje všechny náležitosti, ale cena je vyšší než schválený limit 300tis. Kč
  - c. **HB Alarm spol. s r.o.**

## Komise se jednomyslně shodla na výběru této společnosti jako dodavatele kamerového systému z následujících důvodů:

- Nejnižší cena, která je nižší než schválený limit 300tis. Kč vč. DPH
- Společnost předložila detailní cenovou nabídku a rozpočet
- Dobrá komunikace se společností
- Dodaná informace, že rozmístění kamer bude řešeno v rámci kamerových zkoušek před vlastní realizací díla. Výsledek těchto zkoušek bude předán a zástupcem investora odsouhlasen, následně zanesen do prováděcí projektové dokumentace, která je v rámci cenové nabídky

## **PŘEHLED NÁSLEDNÝCH KROKŮ REALIZOVANÝCH V RÁMCI DODÁVKY NOVÉHO KAMEROVÉHO SYSTÉMU:**

- 1) Společnost Besy security potvrdila, že navržené řešení od vítězného dodavatele umožňuje plnit společnosti Besy všechny dle smlouvy požadované služby a jedná se o standardní řešení, které nebude v oblasti bezpečnosti způsobovat žádné problémy
- 2) Se společností HB Alarm spol. s r.o. byla uzavřena smlouva o dílo
- 3) Společnost HB Alarm spol. s r.o. instalovala nový kamerový systém v objektu garáží Lovosická 856 ke konci roku 2022. Od ledna 2023 byl nový kamerový systém ve zkušebním provozu
- 4) Zkušební provoz kamerového systému byl úspěšně dokončen a systém byl předán zástupcům SVJ (22.2.2023); součástí předání díla byla i projektová dokumentace kamerového systému
- 5) Se společností HB Alarm spol. s r.o. bude uzavřena servisní smlouva na zajištění servisu a plné funkčnosti kamerového systému



**Ing. Martin Hubáček**

pověřený předseda za TOMMI-holding