

SPOLEČENSTVÍ DOMU LOVOSICKÁ 856

se sídlem Lovosická 856, 190 00 Praha 9

IČ: 247 22 049

POZVÁNKA

na shromáždění vlastníků

SPOLEČENSTVÍ DOMU LOVOSICKÁ 856 IČ:247 22 049

které svolává předseda společenství společnost TOMMI-holding, spol. s r.o.

Termín konání: 22.6.2022, od 18:30 (prezence účastníků od 18:00)

Místo konání: Hotel Duo, Teplická 492, Praha 9

Vážení vlastníci,

dovoluji si Vás tímto pozvat na shromáždění Společenství domu Lovosická 856 jehož obsahem bude následující:

ÚČASTNÍCI:

- Vlastníci jednotek
- TOMMI-holding, spol. s r.o., zastupující při výkonu funkce Ing. Martin Hubáček, předseda společenství
- Zástupci správní firmy (Pavlína Kanavalová, Vojtěch Nováček)

PROGRAM:

1. Prezence účastníků, sběr plných mocí za nezúčastněné
2. Zahájení shromáždění
3. Kontrola usnášeníschopnosti shromáždění
4. Volba předsedajícího, zapisovatele a ověřovatele zápisu
5. Schválení programu jednání shromáždění
6. Volba orgánů společenství na další funkční období (předseda, kontrolní komise)
7. Schválení účetní závěrky za rok 2021
8. Seznámení se stavem domu a odborných prohlídek a revizí
9. **Schválení realizace nového kamerového systému v objektu a schválení výběru dodavatele zakázky.** (detaily k případné realizaci kamerového

SPOLEČENSTVÍ DOMU LOVOSICKÁ 856

se sídlem Lovosická 856, 190 00 Praha 9

IČ: 247 22 049

systému, seznam oslovených firem a jejich nabídky budou zveřejněny na www stránkách společenství do 10.6.2022)

10. Diskuse vlastníků

11. Závěr

Důležité upozornění:

1. Jednání se může zúčastnit jen vlastník, který je uveden na smlouvě o převodu vlastnictví jednotek, jejíž obsah, již byl vložen do katastru ke dni konání shromáždění. Pokud se nezúčastní osobně, může pověřit svého zástupce s plnou mocí, jejíž originál je třeba před hlasováním odevzdat.
2. Dle ustanovení § 1185 NOZ je nutné zmocnit společného zástupce k zastupování za jednotku, kde je více spoluvlastníků (týká se i společného jmění manželů). Bez tohoto zmocnění nebude Váš hlas na shromáždění platný, pokud se nedostaví všichni spoluvlastníci příslušné jednotky.

Všechny podklady ke shromáždění budou zveřejněny na www stránkách společenství, případně jsou k dispozici u předsedy nebo správce společenství.

V Praze dne 03.06.2022



Ing. Martin Hubáček, zmocněný zástupce

TOMMI-holding spol. s r.o.,

předsedy společenství vlastníků

Přílohy:

Účetní závěrka za rok 2021

Vzor plné moci pro zastoupení člena společenství na shromáždění vlastníků